

**TERMO DE REFERÊNCIA TR- PJ nº 004/2025**

**ATA DE SESSÃO DE ABERTURA E JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

**OBJETO:** Escolha e contratação de empresa especializada na prestação de serviços de hotelaria para hospedagem dos (as) Secretários (as) Municipais de Saúde da Paraíba e Equipe do COSEMS-PB, para participação do Congresso Norte-Nordeste de Secretarias Municipais de Saúde a ocorrer em Manaus – Amazonas, em conformidade com as especificações estabelecidas no Termo de Referência nº 004/2025.

**LOCAL:** SEDE DO COSEMS-PB

**DATA:** 07/08/2025

**HORÁRIO:** 10:00h

**I - INTRODUÇÃO**

---

Às 14:00h (quatorze horas) do dia 07 (sete) de agosto de 2025, na sede do COSEMS-PB, reuniu-se a Comissão Especial e Seleção, encarregada de dirigir e julgar o chamamento público de escolha e contratação de empresa especializada na prestação de serviços de hotelaria para hospedagem dos (as) Secretários (as) Municipais de Saúde da Paraíba e Equipe do COSEMS-PB, para participação do Congresso Norte-Nordeste de Secretarias Municipais de Saúde a ocorrer em Manaus – Amazonas, em conformidade com as especificações estabelecidas no Termo de Referência nº 004/2025.

Foram recebidas 03 (três) propostas de interesse em participação, sendo as seguintes especificações:

| OFERTANTE                         | PROPOSTA GLOBAL |
|-----------------------------------|-----------------|
| Hotel Quality Manaus              | R\$ 45.360,00   |
| Hotel Tropical Executive          | R\$ 45.165,60   |
| Hotel Blue Tree Premium<br>Manaus | R\$ 44.523,00   |

**II - ANÁLISE FORMAL**

---

Após análise da documentação de habilitação, a Comissão Especial de Seleção constatou as seguintes situações:

A empresa Hotel Quality Manaus em que pese enviar proposta, não enviou ao COSEMS/PB todos os documentos exigidos na TR 004/2025, em descumprimento ao item “5.2” e “9.1” do Termo de Referência. Pontua-se que posteriormente a empresa Quality Manaus informou pela indisponibilidade de vagas para as datas previstas.

A empresa Hotel Blue Tree Premium apresentou proposta contudo posteriormente informou não disponibilizar de capacidade de vagas nos moldes exigidos no TR 004/2025, em descumprimento aos itens “4.1” e seguintes do Termo de Referência.

Informa-se que ainda foram recebidas mensagens dos Hoteis: Mercure, Rede Saint Paul, Milenium e Vialves Express, onde todos informaram para indisponibilidade de vagas para as datas aprazadas no TR.

Pontua-se que a empresa TROPICAL EXECUTIVE HOTEL encaminhou parcialmente as documentações exigidas no TR 004/2025, contudo, a considerar o princípio da ECONOMICIDADE foi solicitado complementação de documentação.

Diante disso, A empresa TROPICAL EXECUTIVE HOTEL, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 19.002.210/0001-47 cumpriu os requisitos do Termo de Referência n.º 004/2025, apresentando a proposta financeiramente mais vantajosa ao COSEMS-PB, sendo declarada vencedora pela técnica do MENOR PREÇO e pela exclusão das demais participantes com base nas justificativas acima apresentadas.

### **III - ANÁLISE E JULGAMENTO**

---

CONSIDERANDO que o Conselho de Secretarias Municipais de Saúde da Paraíba, COSEMS-PB é uma entidade privada sem fins lucrativos que congrega as Secretarias Municipais de Saúde do estado da Paraíba. Seu objetivo é representá-los nos fóruns e instâncias de formulação e pactuação de políticas públicas nas esferas do Sistema Único de Saúde – SUS, em âmbito estadual.

CONSIDERANDO que o COSEMS-PB busca desenvolver os conhecimentos dos gestores municipais da Saúde, bem como auxiliar no desenvolvimento de estratégias que reduzam os efeitos e ampliem a eficiência na solução das problemáticas de políticas públicas de Saúde no estado da Paraíba, sendo assim ressalta-se a importância da participação efetiva em espaços de debate e representação como os eventos do CONASEMS e CONARES.

CONSIDERANDO que o item 9.2.6. do Termo de Referência n.º 004/2025 estipulou o critério de **MENOR PREÇO GLOBAL** como forma de escolha final

Decide-se:

Pelas razões expostas nesta Ata de Abertura e Julgamento de Propostas, a Comissão Especial de Seleção do COSEMS-PB julga a proposta apresentada pelo Hotel TROPICAL EXECUTIVE como vencedora da seleção, com a proposta no valor global de R\$ 45.165,60, considerando Hospedagem com café da manhã para até 60 (sessenta) pessoas, podendo ser mais ou menos pessoas, necessitando de 30 (trinta) apartamentos duplos para 03 (três) diárias entre os períodos de 05 a 08/09/2025.

### **IV - ENCERRAMENTO**

---

Será dada publicidade do resultado do julgamento para os participantes do certame.

Nada mais havendo a tratar, a sessão foi encerrada às 16:00h, sendo lavrada a presente Ata, para fins de direito, que vai assinada pelos integrantes desta Comissão.

**João Pessoa, 08 de agosto de 2025**

**Ana Caroline Carvalho**  
Presidente

**Dáfia Izidoro**  
Secretária